

Villkor Entreprenad installation & grävning

Version Nr 1 - Utgåva reviderad 2018-05-03

1 Komplikationer

Om komplikationer vid grävarbeten uppstår kan de i sällsynta fall orsaka kostnadsökningar.

1.1 Avbruten grävning pga. komplikationer under markytan som inte kunnat förutses faktureras enligt prislista. Hinder under mark så som sten, jordblock, dolda fundament eller sprängning av sten/ berg faktureras enligt prislista. Om arbetet anses som omfattande kan separat offert begäras av kund. Tilläggskostnad för ovanstående faktureras löpande enligt 10...

2 Markåterställning

Marken återställs i normalt fall grovt och slätstryks med skopa. Återsådd och markplanering enligt offert om så är överenskommet. Skador på marken eller annat ytmaterial p.g.a. entreprenadens framfart lämnas utan åtgärd, återställning ingår inte om det inte särskilt framgår på offerten. Växter, matjord, spår i gräsmatta, gräs, gårdsgrus, betongplattor, golvtrall och annat ytmaterial måste kunden antingen plocka undan innan entreprenaden påbörjas och själv återställa efter entreprenadens slut alternativt så är det reglerat i offerten. Kunden är fullt medveten om eventuella skador som kan uppstå på tomt, träd och annan växtlighet eftersom tunga maskiner ska fram.

3 Ledningar:

Utsättning av ledningar från Tele, El, Kabel TV och Internet mm ska vara utförda. Utsättning och ansvaret för ledningar och rör i marken är fastighetsägarens/beställarens.

Kunden ska i samråd med E komma överens om en lämplig planering och informera E om det finns ledningar eller rör i marken i närheten av den entreprenad som E ansvarar över. Eventuella kostnader i samband med brist i denna punkt debiteras enligt 10...

4 Vintertillägg

På vintern uppstår ibland kostnader som debiteras kund. (Villkor 10.2 & 10.3)

4.1 Vid tjäle som inte en normal traktorgrävare klarar så måste traktorn medföra tjälrivare och riva sig igenom tjälen, vid kraftigare tjäle behövs hydrauliskt tjälspett för att hacka sig igenom, ett alternativ kan vara att man lägger ut kol under plåtar och eldar i 2 dygn så att det sedan blir normal traktorentreprenad.

4.2 Snöröjning är kundens/ beställarens ansvar och skall utföras innan E etablerar på arbetsplatsen om annat inte är överenskommet. Själva arbetsplatsen och vägen fram ska vara snöfri för att personalen ska kunna bära fram och hantera den utrustning som krävs för att utföra entreprenaden.

4.3 Sandning krävas av kund/beställare vid halka på vintern för att förhindra halkolyckor eller för att maskiner ska kunna köras fram till arbetsplatsen.

4.4 Fastigheten och arbetsplatsen ska enligt konsumenttjänstlagen vara tillgänglig och anpassad enligt punkt 7.2 & 7.3. I de fall E bedömer att detta krav inte är uppfyllt debiteras en stilleståndsersättning enligt punkt 10.3. Alternativt sandar E platsen enligt muntlig överenskommelse och faktureras enligt prislista.

5 Traktorentreprenad

5.1 Kostnaden för grävning baseras av prislistan och faktureras enligt offert alternativt löpande om så är överenskommet i avtalet. Avtalet kan vara både muntligt och skriftligt. Även e-post räknas som bindande av båda parter.

6 Extra kostnader

6.1 Kostnaden för grävning kan förändras om man under entreprenaden upptäcker stora stenar/ jordblock som inte går att lyfta ur rörgraven eller vid bergförekoms som innebär att man måste välja en annan väg alternativt spränga. Tilläggskostnad för det faktureras löpande enligt 10...

6.2 Om djupet på grävningen inte uppfylls till frostfritt djup kan extra kostnader tillkomma för markisolering eller värmekablar för att hindra fryssing. Sådana kostnader skall alltid diskuteras med kund och godkännas skriftligt med en så kallad ÅTA blankett.

6.3 Sand eller annat fyllningsmaterial till rörgraven som tillkommer samt skyddsutfyllning debiteras kunden enligt prislista eller enligt offert. Efter sandutfyllning eller om marken innehåller mycket sten som inte går eller är olämpligt att lägga tillbaka, kan det bli markmassor kvar, normalt lämnas det kvar på marken. Önskar kunden bortforsling så tillkommer alltid kostnad för hantering och bortforslingen. Tilläggskostnad för det faktureras löpande enligt 10... samt prislistan.

7

8

9

10 Betalningsvillkor

10.1 Betalningsvillkor 10 Dagar netto.

10.2 Väljer kunden att underentreprenör ska ingå i E totalentreprenad läggs det ett arvode enligt ABT på under entreprenörens. Priset i offerten är endast ett beräkningsexempel och baseras på ett genomsnitt av tidigare utförda entreprenader.

10.2.1 Inkommer inte underentreprenörens faktura innan E skickar ut sin utgående faktura debiteras enligt offert eller Ök. och regleras sedan i efterhand när kostnaden är känd.

10.3 Stilleståndsersättning för 7 debiteras löpande med 989 kr inkl. moms per timme.

10.4 Dröjsmålsränta utgår med 18 % vid försenad betalning. Påminnelseavgift 50 kr och Kravavgift 200 kr tillkommer.

Förklaringar

E= Entreprenör